

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Via Roma

N° 36



STATO DI CONSERVAZIONE	COMPARTO		SCHEDA	RIF.
<i>BUONO</i> ☒	35		1	
<i>MEDIOCRE</i> §	FOGLIO 5	MAPP. 5138	SUP. LOTTO 378	
<i>PESSIMO</i> §	SUP. COP. 114	VOLUME 586	N° PIANI	

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Tipologia "A1".
- Restauro conservativo.
- Fabbricato in corso di ultimazione la ristrutturazione.
- Tinteggiatura.
- Cassette contatori non a vista.

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Vico

Roma

N° 32



STATO DI CONSERVAZIONE	COMPARTO		SCHEDA	RIF.
<i>BUONO</i> ☒	35		2	
<i>MEDIOCRE</i> §	FOGLIO 5	MAPP. 783	SUP. LOTTO 268	
<i>PESSIMO</i> §	SUP. COP. 196	VOLUME 1242	N° PIANI 2	

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Tipologia "A3".
- Fabbricato di recente costruzione.
- Tutti gli interventi dovranno tendere ad un buon inserimento nel contesto tradizionale circostante.
- Possibilità di eseguire la copertura di tipo tradizionale al posto di quella piana con protezione.
- Cassette contatori non a vista.

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Via	Roma	N°	30
COMPARTO			
35			
SCHEDA	RIF.		
2A	2		
FOGLIO	MAPPALE		
5	783		
SUP. LOTTO	SUP. COP.		
268	196		
VOLUME	N° PIANI		
1242			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO ☒			
MEDIOCRE ☐			
PESSIMO ☐			

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Tipologia "A3".
- Fabbricato di recente costruzione.
- Tutti gli interventi dovranno tendere ad un buon inserimento nel contesto tradizionale circostante.
- Adeguamento infissi, serranda e vano vetrina.
- Possibilità di eseguire la copertura di tipo tradizionale al posto di quella piana con protezione.

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Via Roma

N° s.n.c.



STATO DI CONSERVAZIONE	COMPARTO	SCHEDA	RIF.
<i>BUONO</i> ☒	35	3	
<i>MEDIOCRE</i> §	FOGLIO 5	MAPP. 739	SUP. LOTTO 139
<i>PESSIMO</i> §	SUP. COP. 130	VOLUME 703	N° PIANI 2

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Tipologia "A1".
- Fabbricato ristrutturato recentemente.
- Cassette contatori e canalizzazioni non a vista.
- Insegne e fori aspiratori più adeguati al contesto.

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Via Roma

N° 3



STATO DI CONSERVAZIONE	COMPARTO	SCHEDA	RIF.
BUONO ☒	35	4	
MEDIOCRE §	FOGLIO 5	MAPP. 740	SUP. LOTTO 227
PESSIMO §	SUP. COP. 164	VOLUME 828	N° PIANI 2

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Tipologia "A1".
- Adeguamento manto di copertura, canali e discendenti, tinteggiatura, protezione balconcini in ferro.
- Copertura a tetto ed adeguamento serranda metallica vano angolo vico Roma.

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Piazza De Sa Fiuda (Lato Via Libertà)



STATO DI CONSERVAZIONE		SCHEDA		RIFERIMENTO
<i>BUONO</i>	§			
<i>MEDIOCRE</i>	§	FOGLIO	MAPP.	
<i>PESSIMO</i>	§	ZONA A		

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- Riqualficazione con utilizzo di materiali tradizionali.
- Riordino della sistemazione a verde con coordinamento nella scelta delle essenze.
- Accessibilità ai disabili.
- Parcheggi lato via Libertà e vico Verdi.
- Finiture coordinate nelle pareti prospicienti la piazza.

COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

Piazza De Sa Fiuda (Lato Vico Verdi)



STATO DI CONSERVAZIONE		SCHEDA		RIFERIMENTO
<i>BUONO</i>	§	FOGLIO	MAPP.	
<i>MEDIOCRE</i>	§			
<i>PESSIMO</i>	§	ZONA A		

PRESCRIZIONI PROGETTUALI